



Landratsamt Gotha . Postfach 100147 . 99851 Gotha

Planungsgruppe 91  
Jägerstraße 7  
99867 Gotha

Telefon  
03621-214254  
Fax  
03621-214125

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
6.1.1/Grz

Name  
Herr Grzeschik

Datum

24. Okt. 2024

**Stadt Gotha,  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Logistiklager Langensalzaer Straße"**

hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

**Nachtrag zur Stellungnahme vom 21.10.2024**

**AZ: L2024002**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ergänzend zu unserer Stellungnahme vom 21.10.2024 möchten wir die Stellungnahme der Unteren Immissionsschutzbehörde (UIB) nachreichen:

Der eingereichte Entwurf zum o. g. vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Gotha wurde durch die UIB in ihrer Eigenschaft als Träger öffentlicher Belange geprüft.

Bezüglich der durch die UIB fachlich zu vertretenden Belange des anlagenbezogenen Immissionsschutzes hinsichtlich immissionsschutzrechtlich genehmigungsbedürftiger und überwachungsbedürftiger Anlagen wird in Teilen auf die Stellungnahme der UIB vom 14.03.2024 verwiesen.

Das vorgelegte Verkehrsgutachten konkretisiert vorliegend die Betrachtung der Ausgangsplanung und begründet die Relevanz der Betrachtung von Verkehrszahlen aus einer mehr als 3 km nördlich des Vorhabens entfernt gelegenen Dauerzählstelle.

Mit dem nunmehr vorgelegten Lärmgutachten wird auf der Basis der aktuellen Nutzungsangaben der künftigen Anlagenbetreiber dargestellt, dass das Vorhaben keine reglementierungsbedürftigen Immissionen an nächstgelegenen schutzbedürftigen Immissionsorten verursachen wird, vorausgesetzt, es bleibt bei der dem Gutachten zugrunde gelegten Nutzungsintensität.

Landratsamt Gotha  
18.-März-Straße 50 . 99867 Gotha  
Telefon: (03621) 214-0  
Telefax: (03621) 214-283  
E-Mail: Poststelle@kreis-gth.de  
Internet: www.landkreis-gotha.de

Bankverbindungen:

Kreissparkasse Gotha

Commerzbank

VR Bank Ihre Heimatbank eG

IBAN DE40 8205 2020 0750 1000 01 BIC HELADEF1GTH

IBAN DE91 8204 0000 0359 9644 00 BIC COBADEFFXXX

IBAN DE37 8206 4088 0000 0121 30 BIC GENODEF1ESA

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lenhardt', written in a cursive style.

Lenhardt  
Amtsleiterin