



Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum
Naumburger Str. 98 | 07743 Jena

Planungsgruppe 91
Ingenieurgesellschaft
Jägerstraße 7
99867 Gotha

Ihr/-e Ansprechpartner/-in:
Beate Hahne

Durchwahl:
Telefon +49 (361) 574112-101
Telefax +49 (361) 574112-999

Beate.Hahne@
tlllr.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
20.08.2024

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
5030-R42-4621/165-2-
55354/2024

Jena,
26.08.2024

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Logistiklager Langensalzaer
Straße“ in Gotha
Entwurf Stand Juni 2024**

Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung als Träger öffentlicher Belange
nach § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

das TLLLR, Referat 42 als Träger öffentlicher Belange für die Landwirtschaft
und die Agrarstruktur hat den Entwurf geprüft. Mit Stellungnahme vom
14.02.2024 stimmten wir bereits dem Vorentwurf der Planung zu.

Unsere Belange sind, wie bereits zum Vorentwurf erwähnt, von der Planung
nur in sehr geringem Umfang berührt. Der östlich an die zukünftige Lagerhalle
angrenzende Grünbereich enthält an der Grenze zum Flurstück 273/3 einen
geringen Teil des Grünlandfeldblockes GL50301S03. Dieser wird als Wiese
genutzt und unterliegt einer Beantragung in unserem Haus. Eine Beeinträchti-
gung durch das Vorhaben wird weiterhin nicht gesehen.

Im Umweltbericht nach § 2 Abs. 4 BauGB werden die Schutzgüter Boden und
Fläche hinsichtlich der Nachnutzung einer bereits versiegelten Fläche be-
trachtet. Es werden keine Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen benötigt, was
wir ausdrücklich begrüßen.

Dem Vorhaben / Planungsentwurf wird zugestimmt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Beate Hahne
(ohne Unterschrift gültig, da elektronisch gezeichnet)

Wir bitten um Beachtung!

Briefsendungen senden Sie bitte ausschließlich an die zentrale Postanschrift:
Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (TLLLR) | Naumburger Str. 98 | 07743 Jena
Die Adressen der Zweigstellen stehen Ihnen für Besuche und Warensendungen weiterhin zur Verfügung.

Informationen zum Datenschutz:
www.tlllr.thueringen.de/datenschutz

**Thüringer Landesamt für
Landwirtschaft und
Ländlichen Raum (TLLLR)**

Umsatzsteuer-IdNr.: DE150546624
Leitweg-ID E-Rechnung:
16909051-0001-89
(<https://xrechnung-bdr.de>)

poststelle@tlllr.thueringen.de
www.tlllr.thueringen.de

Naumburger Str. 98
07743 Jena

Telefon +49 (361) 57 4041-000
Telefax +49 (361) 57 4041-390