

Planungsgruppe 91
Ingenieurgesellschaft
Frau B. Prill
Jägerstraße 7

99867 Gotha

Leiter der Arbeitsgruppe
M. Görner
Telefon (03641) 617454
E-Mail:
info@ag-artenschutz.de
www.ag-artenschutz.de

Nach Bundesnaturschutzgesetz
anerkannter Naturschutzverein

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
20.08.2024

Unsere Zeichen
M/241_24/Gö/Luk

Datum
30.09.2024

Stellungnahme

Stadt Gotha

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Logistiklager Langensalzaer Straße“

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Prill,

zum vorhabenbezogenen B-Plan „Logistiklager Langensalzaer Straße“ geben wir folgende Stellungnahme ab.

Das Plangebiet umfasst eine Fläche von 2,6 ha und liegt innerhalb der bebauten Stadtfläche. Im Umweltbericht wird immer noch von der potenziellen natürlichen Vegetation gesprochen, dieser Begriff ist überholt und zeichnet ohnehin nicht das reale Bild ab.

Es wird begrüßt, dass die Planfläche zu allen Seiten eingegrünt wird, wobei standortgerechte Laubbäume zum Einsatz gelangen sollten. Somit können die mikroklimatischen Bedingungen und Habitatfunktionen für Tiere verbessert werden.

Weitere oder zusätzliche Versiegelungen sind nicht vorgesehen, was unsere ausdrückliche Zustimmung findet.

Aus der Sicht des Naturschutzes kann dem Bebauungsplan zugestimmt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Martin Görner
Leiter der AAT